

Nyhetsutskick

Sommar 2026



Viktig information om Lundströms Fastigheter

Efter många fina år har vi fattat beslutet att sälja Lundströms Fastigheter till Wiksténs Fastigheter. Tillträde planeras att ske under tredje kvartalet 2026. För dig som hyresgäst innebär detta inga omedelbara förändringar. Ditt boende, dina avtal och den löpande förvaltningen fortsätter som vanligt. Om några förändringar skulle bli aktuella framöver kommer du självklart att få tydlig information i god tid. Efter tillträdet kan det förekomma att medarbetare från Wiksténs Fastigheter utför service och underhåll i våra fastigheter enskilt eller tillsammans med nuvarande medarbetare från Lundströms Fastigheter. Vi är måna om att våra fastigheter och hyresgäster tas om hand på bästa sätt även i framtiden. Därför känns det tryggt att lämna över verksamheten till Wiksténs Fastigheter, som delar vår syn på långsiktighet, kvalitet och god förvaltning. Vi vill samtidigt passa på att tacka för det förtroende ni har visat oss genom åren och ser fram emot en trygg och smidig övergång för alla berörda. Har du frågor är du alltid varmt välkommen att kontakta oss.

Hyresjustering 2026

Den årliga hyresjusteringen för 2026 fastställdes i april och uppgår till 3,5 %. Justeringen gäller från och med den 1 januari 2026 och kommer att debiteras retroaktivt på kommande hyresavi för juli.

Uteplatser och gemensamma ytor

Våra uteplatser och gemensamma ytor är till för att alla boende ska kunna trivas och njuta av sommaren. Vi ber därför alla att visa hänsyn, plocka undan efter sig.

Sommartider för kontoret

29 juni–3 juli

Kontoret är öppet vardagar kl. 08.00–12.00.

Telefon: 0921–172 50

6 juli–26 juli

Kontoret är semesterstängt.

Uppsägningar kan lämnas i den vita brevlådan vid entrén på Hellgrensgatan 5 eller skickas per post.

Felanmälan under sommaren

Vi ser gärna att du gör din felanmälan via hyresgästsidorna. Det gör det enklare för både dig och oss att följa ärendet. Det hjälper oss både att kvalitetssäkra samt säkerställa en smidigare hantering.

Du kan även ringa servicetelefonen vardagar kl. 07.00–09.00 på tel. **070-661 72 50**.

Vid akuta fel eller brådskande ärenden under kontorets sommaröppettider (vardagar kl. 09.00–16.00) kontaktar du servicetelefonen.

Utänför dessa tider hänvisar vi till informationen som finns anslagen i ditt trapphus.

Vi på Lundströms Fastigheter önskar er alla en riktigt fin och avkopplande sommar!