



Nyhetsutskick

Vår 2026

Här kommer vårens nyhetsutskick med aktuell information till dig som hyresgäst hos oss.

Hyresförhandling – hyror för 2026

I skrivande stund är hyresförhandlingarna för 2026 års hyror ännu inte avslutade. Hyresgästföreningen och Fastighetsägarna har inte kunnat nå en överenskommelse i förhandlingen. Ärendet har därför lämnats vidare och vi inväntar nu besked från den skiljeman som utsetts av Hyresnämnden.

Moms på parkeringsplatser och garage

Från och med den 1 oktober 2026 kommer, enligt Skatteverkets beslut, mervärdesskatt (moms) att tas ut på hyran för parkeringsplatser och garage. Med anledning av detta kommer samtliga nuvarande avtal för parkeringsplatser och garage att sägas upp och ersättas med nya avtal enligt de uppdaterade villkoren.

Hyresgästsidor

Om du behöver hjälp eller har frågor är du alltid välkommen att kontakta oss. Du kan enkelt göra ärenden via våra hyresgästsidor.

Logga in på: <https://hem.dinhyresvard.se/login> och starta ett ärende där.

Behörighet för anhörig eller sambo

Om du vill att en anhörig eller sambo ska ha begränsad behörighet att representera dig som hyresgäst, till exempel för att göra felanmälan, är du välkommen att kontakta vår reception så hjälper vi dig.

Välkomna

Vi hälsar alla våra nya hyresgäster varmt välkomna!

Påsktider

Observera ändrade öppettider på vårt kontor Skärtorsdagen då vi har öppet kl 08-12.



**Vi på Lundströms Fastigheter
önskar er alla en härlig vår och en glad påsk.**

ÖPPETTIDER KONTORET

Öppet vardagar kl. 8.00 - 15.00 Lunchstängt 12:00-13:00

Telefon: 0921 – 17250

Felanmälan via hyresgästsidorna i Din Hyresvärd alternativt direkt till fastighetsskötarna via

Servicetelefonen vardagar mellan kl. **7.00 – 9.00**

Telefon: **070-6617250**

Uppsägning sker skriftligen och kan lämnas i den vita brevlådan bredvid entrén på Hellgrensgatan 5 alternativt skickas med post om kontoret är stängt.

Vid brådskande ärenden efter våra stängningstider se information i ditt trapphus!