



# Nyhetsutskick

Höst 2024

## Grillar/Cyklar

Höstens är på intåg till vår stad och vi får börja förbereda oss på vintern. Till er som vill behålla era grillar till nästa sommar ber vi er att ställa in dem i ert förråd. Vill ni inte ha kvar dem så ber vi er ställa dem utanför återvinningsstationen så hjälper vi er att ta dem till Brännkläppens ÅVC. Sista dagen för detta är tisdag 1 oktober.

För er som inte nyttjar cyklarna vintertid vore det snällt om ni kan ställa dem i cykelrummen för att underlätta framkomlighet och snöplogens arbete.

## Boendeportalen

Vi vill uppmuntra alla hyresgäster att använda Boendeportalen när ni gör felanmälningar till oss. Det innebär enklare hantering för oss och bättre service för er. Återkom till oss om ni har frågor kring inloggning eller användning så hjälper vi er gärna.



## Hyresjustering

Till Hyresgästföreningens medlemmar som godkänt Hyresnämndens beslut, kommer hyresjusteringen ske Q4 retroaktivt from 1 januari 2024 med 5,5 % enligt Hyresnämndens beslut. Ni som inte har godkänt hyran för 2024 har fortfarande möjlighet att göra det, kontakta kontoret så kan vi hjälpa er.

## Bodens Handboll

Som sponsor av Boden Handboll IF har vi nöjet att kunna bjuda dig som hyresgäst på handboll under denna säsong. Biljetter hämtas ut på vårt kontor. Heja Boden Handboll!

## Kontorets öppettider

Vardagar 08.00 – 15.00

(Lunchstängt 12.00 – 13.00)

Telefon: 0921 – 17250

Felanmälan via boendeportalen eller hemsidan när du vill,  
alternativt direkt till fastighetsskötarna via Servicetelefonen

Vardagar mellan 7.00 – 9.00

tel. 070-6617250

Vid brådskande ärenden och felanmälningar  
efter våra stängningstider se information i ditt trapphus!

**Hälsningar**

**Lundströms Fastigheter!**